

Evolúció Központ

Rövid bemutatkozás /
Értékesítési információk

JANUÁR 10.

Dr. Plés Zsolt, Dr. Plésné Dr. Vajda Antónia
Ágota



Értékesítésre kínáljuk elköltözés miatt a képen látható tehermentes ingatlant a hozzátartozó telekkel együtt (Vételárról érdeklődjön kapcsolatain egyikén). A telekhatárokat a kerítések, kőfal, illetve a szomszédos Erzsébet Kórház régi gazdasági épülete jelzi. Az Evolúció Betegellátási Központ 2002-2005 között épült a korának legmodernebb vívmányait felhasználva. Az épület rajzait is mellékeljük.

A földszinten külső megközelítésű portásfülke (beépített mosdó, WC), recepció (komplett recepciós irodabútor, mosogató, recepcióról vezérelhető összes aulai világítás, kültéri fűtés, hangosítás, nyitható aulai tető vezérlés, telefon rendszerkészülék), az aula átriumos kialakítású, középen növény-sziget, szökőkút, iroda (komplett irodabútorral, székkal, fax-fénymásoló-scanner készülékkel, saját mosdóval, WC-vel), 2 db. rendelő, öltözők, külön vizsgáló helyiség, öltöző-mosoda (3 medencés saválló mosogatóval,



mosógéppel, fém öltözőszekrényekkel, fali és álló polccal, mennyezetig érő burkolattal) kazánház, 2 beállással rendelkező mennyezetig gránitburkolatú garázs kapott helyet. Férfi, női WC-k, automata mozgáskorlátozott WC gránit csempézetével, álmennyezetig történt burkolásával, adagolókkal könnyen takaríthatók, a Grohe WC tartályok beépítettek, a csaptelepek automata működésűek. A földszint megközelítése 2 db. kétszárnyú automata ajtón keresztül, vagy lépcsőházi bejáraton keresztül történhet. A főbejárat előtti külső klinker padlózat elektromos fűtéssel ellátott. A Mártírok úti bejárat kézi nyitású kapun keresztül történik, a hátsó kórház felőli kapu automata, emellett a garázsok felé vezető úton automata sorompó és saválló kerítés, valamint saválló automata kapu került kiépítésre. A külső homlokzaton, minden érdemi nyílászáróra



elektromos működtetésű zsaluziákat szereltünk. A lépcsőház nagy üvegfelületein kézzel működtetett exkluzív naphálóval szerelt rolók vannak. A lépcsőházban a lépcső alatti területen kapott helyett az elektromos szekrényt, szervert, 110 Voltos épület kihangosítás erősítőjét, valamint kamera rendszert is magába foglaló klimatizált szerverszoba. Az épületben kiépített tűzjelző rendszer, a földszinten üvegtörést jelző rendszer, valamint szintenkénti zónákra bontott riasztórendszer (földszinten 4 zónával) működik. A földszinti ablakok biztonsági fóliával ellátottak. A teljes belmagasság 350 cm, látszóbordás kazettás álmennyezet 300 cm magasan van. A megvilágítást gondos elemzést és számítást követően kiépített Targetti mélysugárzók biztosítják főként, helyiségenként legalább 2 áramkörrel.

Helyiségenként lekapcsolható az épület hangosítás, mely a recepció szekrényeinek egyikében elhelyezett media lejátszóról üzemeltethető. Az egész épületben Legrand Valena szerelvények, a földszinti irodában, 2.



emeleti apartmanban és a 3. emeleti előadóteremben Legrand Galea exkluzív szerelvényei méltó helyre kerültek.

Lépcsőház: gránit padlóburkolattal, oldalfali gránit burkolattal, Caparol Chips felületű elenálló falakkal, alatta üvegszövet tapétával,

I. emelet: Gránitburkolatú aula, üvegszövet alapú, Caparol Chips felületű falak, 6 helyiség, dolgozói konyha, dolgozói női zuhanyzó-öltöző-WC, dolgozói férfi öltöző-zuhanyzó-WC, aulából nyíló női és férfi mosdó, WC

II. emelet: Gránitburkolatú aula, üvegszövet alapú, Caparol Chips felületű falak, 6 helyiség, melyből egy igényes irodabútorral felszerelt, egy fémpolcokat tartalmazó raktár, egy nagy apartman gránitburkolatú konyha, parkettával felszerelt szoba, zuhanyzó-kád kombinációval rendelkező fürdőszoba, fémszekrényvel felszerelt dokumentációs raktár, aulából nyíló női és férfi mosdó, WC

III. emelet: Gránitburkolatú aula, az infrasauna helyiségben. egy hagyományos kabinos, és egy kapszulába épített infrasauna beépített zuhanyzóval, a hidromasszázs helyiségben egy darab HotSpring hidromasszázs medence, egy női zuhanyzó-öltöző, egy férfi zuhanyzó-öltöző, egy parafa burkolatú tornaterem, egy álló szolárium, egy parkettás szoba, egy 70 férőhelyes klimatizált előadóterem előadó pulttal, igényes székekkel, padlószőnyeggel, átadó ablakkal, jelenleg az előadói székek mellett fitness gépekkel felszerelve (futópadok, ellipszis tréner, evezőpad, spinning kerékpárok, hasizompad. Az előadóteremből kijárat a teraszra, amely WPC borítású. automata öntözővel felszerelt, gyönyörű kilátással a városra és a Magas-hegyre. Az aulából nyílnak a női és férfi mosdók, WC-k

Gépészet: Rézcső kiépítésű hideg és keringető szivattyúval ellátott rézcsővezetésű melegvízes rendszer, számítógépes tervezés alapján műanyag padlófűtés és rézcsöves fali fűtés, szabályozható keringető szivattyú, hőcserélővel egybeépített melegvízes boiler. A fűtésről 2 darab kanadai Nordic hőszivattyú gondoskodik, kiegészített elektromos puffertartály fűtés szolgálja a további biztonságot. a hőszivattyúk egyike hűtésre is alkalmas, számítógép vezéreltek, helyiségenkénti termosztátok pontos szabályozást tesznek lehetővé. Az épületet körülvevő telek ingatlanban 12 darab egyenként 100 méter mélységbe fúrt szondák, összesen 1200 méter hosszan biztosítják a hőátadást. Az engedélyek, bányakapitánysági engedélyek, tervezési és kivitelezési dokumentációk, valamint a tulajdonosok által készített több ezer digitális kép az építkezés teljes folyamatát fémjelzik, átadásra kerülnek.



Telefon: Bosch Tenovis Integral 5e ISDN alközpont, helyiségenként kiépített csatlakozások, készülékek, az épületben összesen 3 db rendszerkészülékkel kiegészítve (recepció, iroda, földszinti rendelő). Az alközpont tételes költségelszámolásra alkalmas adatgyűjtővel bővített, a csatlakozáshoz szükséges Taxwin szoftver is átadásra kerül.

Informatika: A teljes épületben CAT7 gigabites hálózat, minden szinten álmennyezet felett elhelyezett Wi-Fi routerek, fémszekrényben elhelyezett ipari minőségű switch-ek, helyiségenkénti hálózati fali csatlakozások.

Elektromos hálózat: Főkapcsoló a szerverszobában, minden szinten központi beépített kismegszakító szekrény, és helyiségenként beépített kismegszakító doboz. 380 Volt elérhető.

Kamera rendszer: Az épületen körben elhelyezett külső HD kamerák és az aulákban elhelyezett HD kamerák, folyamatosan működő digitális videorögzítő a recepció bútorzatában,

Lift: Thyssenkrupp által kiépített exclusív megjelenésű, gránit padlóval, a lift bejáratok a lépcsőházba nyílnak,

Klimatizálás: 2 lehetőség van rá, 1: hőszivattyú működtetésével az egész épület, 2: helyiségenként kiépített LG ART Cool inverteres split klímákkal.

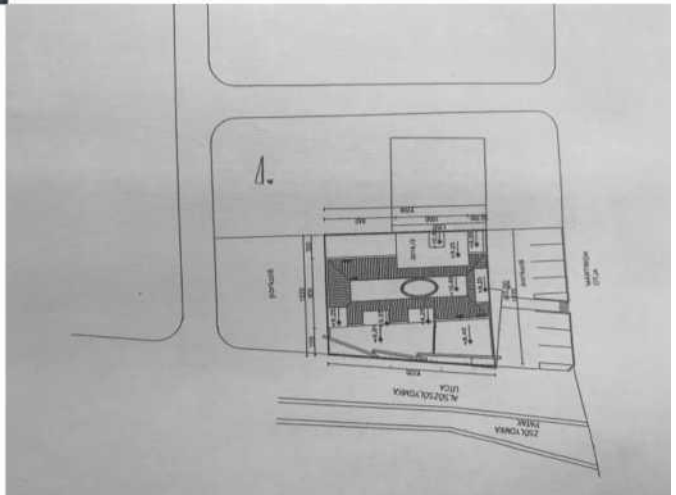


Utca fronti homlokzat (Téli felvétel)



Földszint aulja

A továbbiakban az épület tervezési dokumentációi tekinthetők meg, ehhez képest néhány apróbb szerkezeti módosítás történt a kivitelezés során, illetve az épület előtti és épület mögötti telekingatlanok megvásárlásával a telekhatárok növekedtek, módosultak. Ennek következtében az épület előtt és mögött térkövezett 13-15 személygépkocsi befogadására alkalmas parkolót



alakítottunk ki, mely A tervezési dokumentumokon az eredeti tulajdonos a Dental-Med Co. Bt. szerepel, mely 2019. április hónapjában megszüntetésre került, a tulajdonosi jogok a Bt. Üzletvezetőinek tulajdonába kerültek.

MÓDOSÍTOTT ENGEDÉLYEZÉSI TERV

SÁTORALJAÚJHELY MÁRTÍROK ÚTJA 9.
HRSZ:3019/2

ÉPÍTETŐ:

DENTAL-MED CO. BT. SÁTORALJAÚJHELY, ESZE T. U. 9.

TERVEZŐ:

ARTZEN ÉPÍTÉSZETI ÉS DESIGN STÚDIÓ
BUDAPEST 1224 BARTÓK B. ÚT 149.
TEL: 06 70 213 3230

PETRUS FERENC
OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK

BUDAPEST, 2003. MÁJUS 28.



BETEGELLÁTÁSI ÉS PREVENCIÓS KÖZPONT
MÓDOSÍTOTT ENGEDÉLYEZÉSI TERVE
SÁTORALJAÚJHELY, MÁRTÍROK U. 9. 3019/2
ÉPÍTETŐ: DENTAL-MED CO. BT.
SÁTORALJAÚJHELY, ESZE T. U. 9.

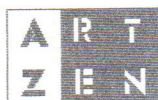
ARTZEN ÉPÍTÉSZ ÉS DESIGN STÚDIÓ
BUDAPEST, 1224 BARTÓK B. U. 149
PETRUS FERENC, OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK
É2-01 4176/02

TARTALOMJEGYZÉK

SÁTORALJAÚJHELY MÁRTÍROK ÚTJA 9. HRSZ:3019/2- BETEGELLÁTÁSI ÉS PREVENCIÓS KÖZPONT MÓDOSÍTOTT ENGEDÉLYEZÉSI TERVÉRŐL

1. TERVEZŐI NYILATKOZAT
2. ÉPÍTÉSZETI MŰSZAKI LEÍRÁS
MELLÉKLET: KIÜRÍTÉSI SZÁMÍTÁS
3. HIVATALOS HELYSZÍNRAJZ M=1:1000
4. HELYSZÍNRAJZ M=1:1000 É-1
5. FÖLDSZINTI ALAPRAJZ M=1:100 É-2
6. 1.EMELETI ALAPRAJZ M=1:100 É-3
7. 2. EMELETI ALAPRAJZ M=1:100 É-4
8. TETŐTÉRI ALAPRAJZ M=1:100 É-5
9. A-A METSZET M=1:100 É-6
10. DÉLI HOMLOKZAT M=1:100 É-7
11. ÉSZAKI HOMLOKZAT M=1:100 É-8
12. KELETI HOMLOKZAT M=1:100 É-9
13. NYUGATI HOMLOKZAT M=1:100 É-10
14. PERSPEKTIVIKUS UTCAKÉP

BUDAPEST, 2002. MÁJUS 28.



BETEGELLÁTÁSI ÉS PREVENCIÓS KÖZPONT
MÓDOSÍTOTT ENGEDÉLYEZÉSI TERVE
SÁTORALJAÚJHELY, MÁRTÍROK U. 9. 3019/2
ÉPÍTETŐ: DENTAL-MED CO. BT.
SÁTORALJAÚJHELY, ESZE T. U. 9.

ARTZEN ÉPÍTÉSZ ÉS DESIGN STÚDIÓ
BUDAPEST, 1224 BARTÓK B. U. 149
PETRUS FERENC, OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK
É2-01 4176/02

TÁRGY: BETEGELLÁTÁSI ÉS PREVENCIÓS KÖZPONT ÉPÍTÉSÉNEK
MÓDOSÍTOTT ENGEDÉLYEZÉSI TERVE

ÉPÍTETŐ: DENTAL-MED CO. BT. SÁTORALJAÚJHELY, ESZE T. U. 9.

AZ ÉPÍTKEZÉS HELYE:
SÁTORALJAÚJHELY MÁRTÍROK ÚTJA 9. HRSZ:3019/2-

TERVEZŐ: ARTZEN ÉPÍTÉSZETI ÉS DESIGN STÚDIÓ
1224 BUDAPEST, BARTÓK B. ÚT 149.

TERVEZŐI NYILATKOZAT

A VONATKOZÓ RENDELETEKNEK MEGFELELŐEN ALULÍROTT, MINT TERVEZŐ KIJELENTEM, HOGY A SÁTORALJAÚJHELY MÁRTÍROK ÚTJA 9. HRSZ:3019/2 SZÁM ALATTI BETEGELLÁTÁSI ÉS PREVENCIÓS KÖZPONT MÓDOSÍTOTT ENGEDÉLYEZÉSI TERVÉT ÉS MŰSZAKI LEÍRÁSÁT AZ ÁLTALÁNOS ÉS ESETI HATÓSÁGI - EZEN BELÜL A HŐTECHNIKAI ÉS A TŰZRENDESZETI KÖVETELMÉNYEKET MEGÁLLAPÍTÓ - RENDELETEK, SZABÁLYZATOK, ORSZÁGOS (MSZ) ÉS ÁGAZATI SZABVÁNYOK (OTÉK), VALAMINT A MŰSZAKI ELŐÍRÁSOK ALAPJÁN KÉSZÍTETTEM EL. A MŰSZAKI MEGOLDÁSOKAT A MŰLEÍRÁSBAN RÖGZÍTETTEM.

BUDAPEST, 2003. MÁJUS 28.



PETRUS FERENC
OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK,
É-2 01 4176/02
ÉPÍTÉSZ KAMARAI SZ.: 01-4176



BETEGELLÁTÁSI ÉS PREVENCIÓS KÖZPONT
MÓDOSÍTOTT ENGEDÉLYEZÉSI TERVE
SÁTORALJAÚJHELY, MÁRTÍROK U. 9. 3019/2
ÉPÍTETŐ: DENTAL-MED CO. BT.
SÁTORALJAÚJHELY, ESZE T. U. 9.

ARTZEN ÉPÍTÉSZ ÉS DESIGN STÚDIÓ
BUDAPEST, 1224 BARTÓK B. U. 149
PETRUS FERENC, OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK
É-2-01 4176/02

M Ű S Z A K I L E Í R Á S

ÉPÍTÉSZETI, TARTÓSZERKEZETI, GÉPÉSZETI, ÉS ELEKTROMOS MUNKAÉSSZEL

SÁTORALJAÚJHELY MÁRTÍROK ÚTJA 9. HRSZ:3019/2
BETEGELLÁTÁSI ÉS PREVENCIÓS KÖZPONT MÓDOSÍTOTT ENGEDÉLYEZÉSI
TERVÉRŐL

I. ÉPÍTÉSZETI LEÍRÁS

ÁLTALÁNOS ISMERTETÉS

A SÁTORALJAÚJHELY MÁRTÍROK ÚTJA 9. 3019/2 HELYRAJZI SZÁMÚ 365 M²-ES TELKEN EGY ÚJ, FÖLDSZINT PLUSZ KÉT EMELET PLUSZ TETŐTÉRBEÉPÍTÉSESE BETEGELLÁTÁSI ÉS PREVENCIÓS KÖZPONTOT TERVEZTEM. A TELEK ÚSZÓTELEK, MAXIMÁLIS BEÉPÍTHETŐSÉGE 100%

SÁTORALJAÚJHELY VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ TESTÜLETE 101/2001./7959/VI.21./SZ HATÁROZATÁVAL A TELKET MEGBÍZOM A DENTAL-MED CO. BT RÉSZÉRE ELIDEGENÍTETTE, AZZAL A KIKÖTÉSSSEL, HOGY A TELEKRE KIZÁRÓLAG BETEGELLÁTÁSI ÉS PREVENCIÓS KÖZPONT FUNKCIÓJÚ ÉPÜLET ÉPÍTHETŐ. A TELEK SZOMSZÉDSÁGÁBAN ÁLL EGY RÉGI ÉPÜLET MELY A TELEKHEZ TŰZFALLAL CSATLAKOZIK. A TŰZFALON MELLÉKHELYISÉGEK SZÁMÁRA KIS ABLAKOKAT, VALAMINT EGY FOLYOSÓ MEGVILÁGÍTÓ ABLAKOT HELYEZTEK EL. AZ ÚJ ÉPÜLET 5CM DILATTA CIÓS HÉZAGGAL A RÉGIHEZ CSATLAKOZNA, EZÉRT AZ EMLÍTETT ABLAKOK BEFALAZÁSA SZÜKSÉGSZERŰ. AMENNYIBEN A DISZPOZÍCIÓ EZT ENGEDI, A FOLYOSÓ MEGVILÁGÍTÓ ABLAK AZ ÚJ ÉPÜLET LÉPCSŐHÁZÁRA NÉZŐ ÜVEGTÉGLA FALLAL PÓTOLHATÓ. A RÉGI ÉPÜLET ARCHITEKTÚRÁJA, ÉS NAGY BELMAGASSÁGAI MIATT A HOZZÁÉPÍTÉS ÉPÍTÉSZE TILG NAGYON PROBLÉMÁS FELADAT, EZÉRT A KÉT ÉPÜLET KÖZZÉ EGY NYAKTAGOT TERVEZTEM, MELY A FÜGGŐLEGES KÖZLEKEDÉS. ÉS A VIZESBLOKKOK FUNKCIÓIT REJTI.

AZ ÉPÜLET FŐBEJÁRATA A MÁRTÍROK ÚTJA FELÉ NÉZ, PARKOLÓJA A SOROMPÓ ÉRINTÉSE NÉLKŰL MEGKÖZELÍTHETŐ.

A FÖLDSZINTEN KAP HELYET A KÉT HÁZIORVOSI RENDELŐ A HOZZÁJUK KAPCSOLÓDÓ VIZSGÁLÓVAL, EGY RECEPCIÓ, MELY KIS DROGÉRIAKÉNT, ILLETVE RUHATÁRKÉNT IS FUNKCIONÁL, VALAMINT KÉT IRODA, ILLETVE RAKTÁRAK. SZINTÉN A FÖLDSZINTEN KERŰL ELHELYEZÉSRE, DE KŰLÖN AZ ALSÓZSÓLYOMKA UTCA FELŐLI BEJÁRATTAL AZ ÉPÍTKEZÉS MIATT MEGSZŰNTETETT KÓRHÁZI PORTA IS. A VÁRÓTEREM ÁTRIUMOS ELRENDEZÉSŰ, POLIKARBONÁT FELŰLVILÁGÍTÓ BIZTOSÍTJA A TERMÉSZETES MEGVILÁGÍTÁST. GYERMEKKEL ÉRKEZŐ BETEGEK RÉSZÉRE GYERMEKSAROK BIZTOSÍTJA A VÁRAKOZÁST.

A LÉPCSŐHÁZ KIALAKÍTÁSA MEGFELEL AZ AKADÁLYMENTES KÖZLEKEDÉS KÍVÁNALMAINAK. A LIFT MÉRETE ELEGENDŐ EGY KEREKESZÉK BEFOGADÁSÁRA.

AZ 1.EMELETEN KAPNAK HELYET A FOGÁSZATI ÉS SZAKRENDELŐK, VALAMINT A FÉRFI ÉS NŐI ÖLTÖZŐ.



BETEGELLÁTÁSI ÉS PREVENCIÓS KÖZPONT
MÓDOSÍTOTT ENGEDÉLYEZÉSI TERVE
SÁTORALJAÚJHELY, MÁRTÍROK U.9. 3019/2
ÉPÍTETTŐ: DENTAL-MED CO. BT.
SÁTORALJAÚJHELY, EBZE T. U.9.

ARTZEN ÉPÍTÉSZ ÉS DESIGN STÚDIÓ
BUDAPEST, 1224 BARTÓK B. U. 149
PETRUS FERENC, DKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK
É2-D1 4-176/02

A 2. IRODÁNAK ÉS RENDELŐNEK EGYARÁNT ALKALMAS HELYISÉGEK EGY MÁSODIK ÜTEMENBEN LESZNEK KIALAKÍTVA.

A TETŐTÉRBE NYER ELHELYEZÉST A 3-4 FŐS TORNASZOBA, VALAMINT A HOZZÁ KAPCSOLÓDÓ ÖLTÖZŐK, ÉS PEZSGBŐFÜRDŐ, VALAMINT EGY IRODA ÉS EGY TÁRGYALÓ.

KÖZEGÉSZSÉGÜGYI ISMERTETÉS

AZ ÉPÜLETBEN KÉT MŰSZAKBAN 25 NŐ ÉS 7 FÉRFI DOLGOTIK, SZÁMUKRA 'C' TÍPUSÚ ÖLTÖZŐT TERVEZTEN MELY EGYBEN SZEMÉLYZETI MOSDÓ IS. A HÖLGYEKNEK A FÖLDSZINTRE KÉT WC FÜLKÉVEL ÉS KÉT ZUHANYZÓVAL, AZ URAKNAK AZ EMELETEN EGY WC FÜLKÉVEL ÉS EGY ZUHANYZÓVAL. KÜLÖN ZUHANYZÓS ÖLTÖZŐT KAPNAK A GYÓGYTORNÁZÓ BETEGEK A TETŐTÉRBE ITT EGYIDŐBEN MAXIMUM 4FŐ VÁRHATÓ.

A BETEGEK ÁLTAL HASZNÁLHATÓ VIZES HELYISÉGEKBEN A VÁRHATÓ BETEGSZÁMNAK MEGFELELŐEN SZINTENKÉNT A FÉRFIAKNÁL EGY FÜLKE KÉT PISZOÁR, A HÖLGYEKNÉL KÉT FÜLKE LETT KIALAKÍTVA, A FÖLDSZINTEN MOZGÁSSÉRÜLT WC IS VAN, AMI PELENKÁZÓKÉNT IS HASZNÁLHATÓ.

A HÁZIORVOSI RENDELŐK KÜLÖN VETKŐZŐKET KAPTAK, DE EZEK KIKERÜLÉSÉVEL IS MEGKÖZELÍTHETŐEK. A KÉT RENDELŐ KÖZÖTT HELYEZKEDIK EL A VIZSGÁLÓ, AHOL MÓD NYÍLHAT A BETEGGEL TÖRTÉNŐ "NÉGYSZEMKÖZTI" BESZÉLGETÉSRE IS.

MINDEN RENDELŐ ALAPTERÜLETE NAGYOBB MINT 20M². MINDEN RENDELŐBEN KÉZMOSÓHELY KERÜL KIALAKÍTÁSRA.

A PADLÓRA MINDEN HELYISÉGBEN KÖNNYEN TISZTÍTHATÓ KERÁMIA, ILLETVE GRÁNITLAP KERÜL. A VIZES HELYISÉGEK MENNYEZETIG CSEMPÉZETTEK. A TAKARÍTÓSZEREKET ÉS ESZKÖZÖKET AZ EMELETI TAKARÍTÓ HELYISÉGBEN TÁRODJÁK, ITT KERÜL KIÉPÍTÉSRE A VIZVÉTELI, ILLETVE KIÖNTŐ HELY IS.

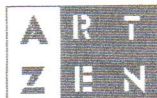
AZ ÉPÜLET FALFŰTÉSSEL, ILLETVE FALHŰTÉSSEL TEMPERÁLT, LEVEGŐBEFÚVÁSRA NINCS SZÜKSÉG, ÍGY A CSÍRAMENTESSÉG BIZTOSÍTOTT.

A TELEK TERÜLETE:	365,00	M ²
A BRUTTÓ BEÉPÍTETT ALAPTERÜLET:	322,6	M ²
A BRUTTÓ SZINTTERÜLET:	1201,5	M ²
BEÉPÍTÉSI SZÁZALÉK	88%	
SZINTTERÜLETI MUTATÓ:	3,29	

A ±0,00 M-ES SZINTMAGASSÁGOT AZ ÉPÜLET FŐBEJÁRATA ELŐTTI ELŐLÉPCSŐ TETEJÉN VETTEM FEL.

AZ ÉPÜLET ELŐTTI JÁRDA SZINT	±0,00 M
A FÖLDSZINTI PADLÓSZINT:	+0,05 M
AZ 1. EMELET PADLÓSZINTJE	+3,90 M
A 2. EMELET PADLÓSZINTJE	+7,70 M
A TETŐTÉR PADLÓSZINTJE	+10,50 M
A GERINC MAGASSÁG	+14,40M

AZ ÉPÜLETBEN LÉVŐ HELYISÉGEK MÉRETE BURKOLATA ÉS MEGNEVEZÉSE AZ É1, É2, É3 TERVLAPOKRÓL LEOLVASHATÓ.



BETEGELLÁTÁSI ÉS PREVENCIÓS KÖZPONT
MÓDOSÍTOTT ENGEDÉLYEZÉSI TERVE
SÁTORALJAÚJHELY, MÁRTÍROK U.9. 3019/2
ÉPÍTETŐ: DENTAL-MED CO. BT.
SÁTORALJAÚJHELY, EBZE T. U.9.

ARTZEN ÉPÍTÉSZ ÉS DESIGN STÚDIÓ
BUDAPEST, 1224 BARTÓK B. U.149
PETRUS FERENC, OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK
É2-01 4176/02

II. STATIKAI, SZERKEZETI LEÍRÁS

VÁLASZTOTT ANYAGOK, ALKALMAZOTT SZERKEZETEK

ALAPOZÁS, SZIGETELÉSEK

A TEHERHORDÓ FALAK ÉS PILLÉREK ALATT MEGERŐSÍTETT MONOLIT VASBETON LEMEZALAP KÉSZÍTENDŐ, A LIFTAKNA KÜLÖN ALAPOZÁST IGÉNYEL. AZ ALAPOT A SZOMSZÉDOS ÉPÜLET ALAPOZÁSI SÍKJÁIG LE KELL Vinni, ONNAN MAXIMUM 30 FOKOSSZÖGBEN FELLÉPCSŐZTETHETŐ. TALAJNEDVESSÉG ELLEN 2 RÉTEG MODIFIKÁLT BITUMENES VAGY 1RTG. MODIFIKÁLT VASTAGBITUMENES LEMESZSIGETELÉST KELL BIZTOSÍTANI.

FELMENŐ FALAK

PROKONCEPT NAGYSZILÁRDSÁGÚ EPS BENNMARADÓ ZSALUZAT MINIMUM C12-16K MINŐSÉGŰ BETONNAL KITÖLTVE, STATIKAILAG INDOKOLT HELYEKEN VASALVA. FALVASTAGSÁG 25CM. (4,5CM EPS, 16CM BETON, 4,5CM EPS).

FÜDÉMEK, ÁTHIDALÓK, KOSZORÚK

30X50 CM ES MONOLIT VASBETON GERENDÁKRA TÁMASZKODÓ ELŐREBYÁRTOTT PS VASBETON FÜDÉMPANEL. ÁTHIDALÓK, NYÍLÁSKIVÁLTÓK MONOLIT VASBETONBÓL.

TETŐSZERKEZET

KÖZBENSŐ ALÁTÁMASZTÁS NÉLKÜLI ACÉLSZERKEZETŰ FEDÉLSZÉK, FA ANYAGÚ SEGÉDVÁZZAL.

NYÍLÁSZÁRÓ SZERKEZETEK

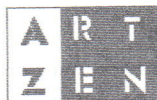
AZ ABLAKOK MŰANYAG NYÍLÁSZÁRÓK HŐSZIGETELŐ ÜVEGEZÉSSSEL. FONTOS A SZERKEZET MEGFELELŐ SÍKBA ÁLLÍTÁSA, VALAMINT A TOK-SZÁRNY ÉS A FALSZERKEZET KÖZÖTTI TÖMÍTÉS. A BELSŐ AJTÓK FÉMSZERKEZETŰEK, TÍPUS TOKKAL, VAGY TELE AJTÓLAPOKKAL A KERESKEDELEMBEN KÉSZEN KAPHATÓ TERMÉKBŐL KERÜLNEK BEÉPÍTÉSRE.

HOMLOKZAT

A TETŐ AGYAGCSERÉPPEL FEDETT. A HOMLOKZATI FALAK FELÜLETKÉPZÉSE TERRANOVA VÉKONYVAKOLAT, (A SZOMSZÉDOS ÉPÜLETHEZ IGAZODÓ SZÍNEKBEN). A FELÜLVILÁGÍTÓ ÜREGKAMRÁS 2CM VASTAG POLIKARBONÁTBÓL KÉSZÜL. A NYÍLÁSZÁRÓK FEHÉR SZÍNŰEK. A LÁBAZAT SZÜRKE LÁBAZATI VAKOLATBÓL KÉSZÜL.

BURKOLATOK

BELSŐ FELÜLETEK: GIPSZVAKOLATTAL VANNAK ELLÁTVA, A VIZES HELYSÉGEKBEN A MENNYEZETIG 15X20 CM CSEMPE BURKOLAT KÉSZÜL. A FŐHELYISÉGEK 0,5CM-ES GRÁNITLAPPAL BURKOLTAK, A MELLÉKHELYISÉGEK KERÁMIA LAPBURKOLATOT KAPNAK.



BETEGELLÁTÁSI ÉS PREVENCIÓS KÖZPONT
MÓDOSÍTOTT ENGEDÉLYEZÉSI TERVE
SÁTORALJAÚJHELY, MÁRTÍROK U.9. 3019/2
ÉPÍTETŐ: DENTAL-MED CO. BT.
SÁTORALJAÚJHELY, ESZE T. U.9.

ARTZEN ÉPÍTÉSZ ÉS DESIGN STÚDIÓ
BUDAPEST, 1224 BARTÓK B. U. 149
PETRUS FERENC, OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK
É2-01 4176/02

A -TERRANOVA VÉKONYVAKOLAT (A SZOMSZÉDOS ÉPÜLETHEZ IGAZODÓ SZÍNEKBEN)

A1-TERRANOVA 115A

A2-TERRANOVA 115C

A3-TERRANOVA 115D

A4-TERRANOVA 140E

B -TERRANOVA LÁBAZATI VAKOLAT 0002

C -FEHÉR MŰANYAG NYÍLÁSZÁRÓ

D- AGYAGCSERÉP

III. RÉTEGRENDEK

R 1 JÁRHATÓ LAPOSTETŐ

- 6,0 CM VIAKOLR BURKOLÓ LAP
- 5,0 CM BAZALTZÚZALÉK
- 1 RTG. SZIGETELÉS VÉDELEM
- 2 RTG. BITUMENES VASTAGLEMEZ SZIGETELÉS
- 20CM VB FÖDÉM, A FELBETON 3% LEJTÉSSEL
- 1 RTG. PÁRAZÁRÁS
- 1,0CM GIPSZVAKOLAT

R 2 NEMJÁRHATÓ LAPOSTETŐ

- 5,0 CM KAVICSTERÍTÉS
- 2 RTG. BITUMENES VASTAGLEMEZ SZIGETELÉS
- 20CM VB FÖDÉM, A FELBETON 3% LEJTÉSSEL
- 1 RTG. PÁRAZÁRÁS
- 1,0CM GIPSZVAKOLAT

R 3 TETŐFELÉPÍTMÉNY FÖDÉME

- 2 RTG. PALAZÚZALÉKOS BITUMENES VASTAGLEMEZ SZIGETELÉS
- 20CM ACÉL FÖDÉM, A FELBETON 3% LEJTÉSSEL
- 1 RTG. PÁRAZÁRÁS
- 1,0CM GIPSZVAKOLAT

R4 TETŐ

- 1 RTG AGYAGCSERÉP FEDÉS
- 4 CM CSERÉPLÉC
- 5CM ELLENLÉG, KISZELLŐZŐ LÉGRÉS
- 25CM ACÉLVÁZAS KÖNNYÜSZERKEZETŰ FALAZAT
- 1,0CM GIPSZVAKOLAT

R 5 EMELETI PADLÓ

- PADLÓ BURKOLAT
- 1 RTG. RAGASZTÁS
- 5,0 CM VASALT ALJZAT
- 1 RTG. TECHNOLÓGIAI SZIGETELÉS
- 3.0 CM POLISZTIROL ÚSZTATÓ RÉTEG
- 20CM VB FÖDÉM
- 1,0CM GIPSZVAKOLAT:



BETEGELLÁTÁGI ÉS PREVENCIÓS KÖZPONT
MÓDOBÍTOTT ENGEDÉLYEZÉSI TERVE
SÁTORALJAÚJHELY, MÁRTÍROK U. 9. 3019/2
ÉPÍTETŐ: DENTAL-MED CO. BT.
SÁTORALJAÚJHELY, EBZE T. U. 9.

ARTZEN ÉPÍTÉSZ ÉS DESIGN STÚDIÓ
BUDAPEST, 1224 BARTÓK B. U. 149
PETRUS FERENC, OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK
É2-01 4176/02

R 6 FÖLDSZINTI PADLÓ

- PADLÓBURKOLAT
- 1 RTG RAGASZTÁS
- 5,0CM VASALT ALJZAT
- 1 RTG TECHNOLÓGIAI SZIGETELÉS
- 5,0CM POLISZTIROL HŐSZIGETELÉS
- 1 RTG BITUMENES VASTABLEMEZ SZIGETELÉS
- 1 RTG KELLŐSÍTÉS
- MONOLIT VASBETON LEMEZALAP KÜLÖN MÉRETEZVE, A SZÉLEIN ÉS A PILLÉREKNÉL MEGERŐSÍTVE
- 15CM KAVICSTERÍTÉS

R 7 KÜLSŐ FAL

- 0,5 CM VÉKONYVAKOLAT
- 25CM PROKONCEPT FALSZERKEZET
- 1,0CM GIPSZVAKOLAT

R 8 KÖZBENSŐ FAL

- 1,0CM GIPSZVAKOLAT
- 25CM PROKONCEPT FALSZERKEZET
- 5,0CM KÖZETGYAPOT DILATÁCIÓS HÉZAG
- A MEGLÉVŐ ÉPÜLET FALA

IV. GÉPÉSZETI LEÍRÁS

ÉPÜLETGÉPÉSZET

A TELEK ELEKTROMOS BEKÖTÉSE MEGOLDOT. A VÍZ ÉS CSATORNA KÖZMŰ A TELEK ALATTI UTCÁBAN BENT VAN AZ ARRA VALÓ RÁCSATLAKOZÁS LEHETSÉGES. A FŰTÉS-HŰTÉST KORSZERŰ, A FÖLD BELSEJÉNEK HŐENERGIÁJÁT HASZNOSÍTÓ, HŐSZIVATTYÚS BERENDEZÉS BIZTOSÍTJA MAJD. A BERENDEZÉS NEM BOCSÁT KI ÉGÉSTERMÉKET, EZÉRT KÉMÉNYRE NINCS SZÜKSÉG.

VÍZELLÁTÁS

AZ ÉPÜLET TELJES VEZETÉKHÁLÓZATA RÉZCSŐBŐL SZERELENDŐ. MINDEN BERENDEZÉSI TÁRGY ELÉ MEGFELELŐ MÉRETŰ TARTALÉK ELZÁRÓ SZELEP ÉS MINDEN FELSZÁLLÓBA ÜRÍTŐCSAPOS FERDESZELEP ÉPÍTENDŐ BE, AZ ESETLEGES MEGHIBÁSODÁS ESETÉRE A JAVÍTÁS ILLETŐLEG A RENDSZER BÁRMELYIK ELEMÉNEK LEÜRÍTÉSE VÉGETT. A TELJES VÍZHÁLÓZAT SZERELÉSE UTÁN NYOMÁSPRÓBÁT KELL TARTANI.

MELEGVÍZELLÁTÁS

AZ ÉPÜLETBE EGYEDI MELEGVÍZELLÁTÁS LETT TERVEZVE, AMELYNÉL A MELEGVIZET A VIZES HELYSÉGEKBE ELHELYEZETT ÁTFOLYÓS RENDSZERŰ ELEKTROMOS VÍZMELEGÍTŐ BIZTOSÍTJA. A TELJES VEZETÉKHÁLÓZAT MEGFELELŐ HŐSZIGETELÉSSSEL LÁTANDÓ EL.

SZENNYVÍZ

AZ ÉPÜLETEN BELÜLI ÁGVEZETÉK HÁLÓZAT P1 NYOMÁSFOKOZATÚ PVC CSŐBŐL KÉSZÍTENDŐ, MELY A KÖZCSATORNÁBA VEZETHETŐ.

AZ ÉPÜLETEN KÜLSŐ ESŐVÍZ ELVEZETÉS KÉSZÜL (ATTIKAFAL MÖGÖTTI REJTETT ERESZ) VÍZSZINTES ERESZCSATORNÁVAL, AMELY A HOMLOKZATON LÉVŐ



BETEGELLÁTÁSI ÉS PREVENCIÓS KÖZPONT
MÓDOSÍTOTT ENGEDÉLYEZÉSI TERVE
SÁTORALJAÚJHELY, MÁRTÍROK U.9. 3019/2
ÉPÍTETŐ: DENTAL-MED CO. BT.
SÁTORALJAÚJHELY, EBZE T. U.9.

ARTZEN ÉPÍTÉSZ ÉS DESIGN STÚDIÓ
BUDAPEST, 1224 BARTÓK B. U.149
PETRUS FERENC, OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK
É2-01 4176/02

ESŐVÍZCSATORNA SEGÍTSÉGÉVEL NYÍLT ÁROKBA KELL VEZETNI ILL. ELSZIVÁROGTATNI.

KÖZPONTI FŰTÉS

A FŰTÉS HŐSZIVATTYÚS KAZÁNNAL ÉS FALFŰTÉSSEL OLDANDÓ MEG. A 60KW-OS KAZÁN A FÖLDSZINTEN, A GÉPÉSZETI HELYSÉGBEN NYERT ELHELYEZÉST. A FALFŰTÉS FELSZÁLLÓ ÉS ÁGVEZETÉKEK FALBAN, ILLETVE FÖDÉMBEN SZERELENDŐK. A TELJES KÖZPONTI FŰTÉS HÁLÓZAT ELKÉSZÜLTE UTÁN NYOMÁSPRÓBÁT KELL TARTANI. A TARTALÉKFŰTÉS MEGNÖVELT ELEKTROMOS ENERGIA.

KLÍMATIZÁLÁS

AZ ÉPÜLET KLIMATIZÁLT, MELEGBEN A FALFŰTÉSI VEZETÉKEKBEN HIDEGB VÍZ KERINGTETHETŐ, MELYNEK HŰTÉSÉT SZINTÉN A GÉPÉSZETI HELYSÉGBEN ELHELYEZETT HŐSZIVATTYÚS HŰTŐ VÉGZI. A RENDSZER TELJESEN ZÁRT, HUZATÉRZET NEM LÉP FEL, A CSÍRAMENTESSÉG BIZTOSÍTOTT.

VILÁGÍTÁS, VILLÁMVÉDELEM

AZ ELEKTROMOS ENERGIA ELLÁTÁS AZ UTCAI LÉGKÁBELRŐL TÖRTÉNIK. AZ ELEKTROMOS MÉRŐÓRA A PORTÁN LESZ ELHELYEZVE.

A BELSŐ HELYSÉGEK MEGVILÁGÍTÁSA TERMÉSZETES ÉS MESTERSÉGES MÓDON TÖRTÉNIK, AZ IDE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK FIGYELEMBE VÉTELÉVEL. A SZERELÉS AZ MSZ 1600 SZABVÁNY SZERINT TÖRTÉNIK. A VILLÁMVÉDELMEZT AMENNYIBEN SZÜKSÉGES AZ MSZ 274-ES SZABVÁNY ALAPJÁN KELL MEGOLDANI.

A KÖZMŰTÉRKEPEK SZERINT A TERÜLET ALATT 10KW-OS VILLAMOSVEZETÉK HÚZÓDIK, ENNEK KIVÁLTÁSÁRÓL GONDOSKODNI KELL, A FÖLDMUNKA FOKOZOTT ODAFIGYELÉST IGÉNYEL!

V. TŰZBIZTONSÁG

-AZ ÉPÍTMÉNY RENDELTETÉSE, JELLEGE:

BETEGELLÁTÓ ÉS PREVENCIÓS KÖZPONT, RENDELŐINTÉZET

-SZINTSZÁM:

FÖLDSZINT, KÉT EMELET, TETŐTÉR

-A TELEK BEÉPÍTÉSI MÓDJA:

A SZOMSZÉDOS ÉPÜLETHEZ TŰZFALLAL CSATLAKOZÓ

-AZ ÉPÍTMÉNY ÉS HELYSÉGEINEK TŰZVESZÉLYESSÉGI OSZTÁLYBA SOROLÁSA:

HELYISÉGEK "D"

GÉPÉSZETI HELYSÉG "C"

AZ ÉPÜLET ÖSSZESEN "D"

-AZ ÉPÍTMÉNYRE ELŐÍRT TŰZÁLLÓSÁGI FOKOZAT:

-III

-MAXIMÁLIS LÉTSZÁM:

86 FŐ

-TŰZTERHELÉS:

-419MJ/M²

-TŰZSZAKASZOK:

AZ ÉPÜLET EGY TŰZSZAKASZ

-TŰZDOLTÓK FELVONULÁSI ÚTVONALA:



BETEGELLÁTÁSI ÉS PREVENCIÓS KÖZPONT
MÓDOBÍTOTT ENGEDÉLYEZÉSI TERVE
SÁTORALJAÚJHELY, MÁRTÍROK U.9. 3019/2
ÉPÍTTETŐ: DENTAL-MED CO. BT.
SÁTORALJAÚJHELY, EBZE T. U.9.

ARTZEN ÉPÍTÉSZ ÉS DESIGN STÚDIÓ
BUDAPEST, 1224 BARTÓK B. U.149
PETRUS FERENC, OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK
É2-D1 4176/02

AZ ÉPÜLET KÖNNYEN MEGKÖZELÍTHETŐ A MÁRTÍROK ÚTJA FELŐL.
ILLETVE A KÓRHÁZ SAJÁT ÚTHÁLÓZATÁN AZ ALSÓZSÓLYOMKA UTCA
FELŐL. AZ ÉPÜLET TŰZOLTÓAUTÓVAL GYAKORLATILAG KÖRBEJÁRHATÓ.

-DLTÓVÍZ

A TELEK ÚSZÓTELEK, IGY A KÓRHÁZ DLTÓVÍZHÁLÓZATA ÁLL
RENDELKEZÉSRE.

-KIÜRÍTÉSI SZÁMÍTÁSOK:

-KÜLÖN MELLÉKELVE.

MEGJEGYZENDŐ, HOGY A SZÁMÍTÁSOKNÁL A LEGROSSZABB
LEHETŐSÉGEKET VETTEM FIGYELEMBE, NEM SZÁMOLTAM AZZAL, HOGY A
TETŐTÉRI IRODÁKNAK TETŐTERASZ KAPCSOLATUK VAN, ILLETVE AZZAL SEM,
HOGY MENEKÜLÉS CÉLJÁRA A BARÁZSAJTÓK IS IGÉNYBEVEHETŐK.

-MEGJEGYZÉSEK:

AZ ÉPÜLET EGÉSZSÉGÜGYI INTÉZMÉNY, IGY TELJES TERÜLETÉN TILOS A
DOHÁNYZÁS.

A TELJES ÉPÜLETBEN TŰZJELZŐ BERENDEZÉS LESZ KIÉPÍTVE.

A LÉPCSŐHÁZ LEGFELSŐ ABLAKÁT FÜSTÉRZÉKELŐVEL KELL ELLÁTNI.

BUDAPEST, 2003. MÁJUS 28..



PETRUS FERENC
OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK,
É-2 01 4176/02

ÉPÍTÉSZ KAMARAI SZ.: 01-4176



BETEGELLÁTÁSI ÉS PREVENCIÓS KÖZPONT
MÓDOSÍTOTT ENGEDÉLYEZÉSI TERVE
SÁTORALJAÚJHELY, MÁRTÍROK U.9. 3019/2
ÉPÍTETŐ: DENTAL-MED CO. BT.
SÁTORALJAÚJHELY, EBZE T. U.9.

ARTZEN ÉPÍTÉSZ ÉS DESIGN STÚDIÓ
BUDAPEST, 1224 BARTÓK B. U. 149
PETRUS FERENC, OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK
É-2-01 4176/02

MŰSZAKI LEÍRÁS KIEGÉSZÍTÉS

TÁRGY: BETEGELLÁTÁSI ÉS PREVENCIÓS KÖZPONT ÉPÍTÉSÉNEK
MÓDOSÍTOTT ENGEDÉLYEZÉSI TERVE (SZINT SZÁM BŐVÍTÉS)

ÉPÍTETŐ: DENTAL-MED CO. BT. SÁTORALJAÚJHELY, ESZE T. U. 9.

AZ ÉPÍTKEZÉS HELYE:
SÁTORALJAÚJHELY MÁRTÍROK ÚTJA 9. HRSZ:3019/2-

TERVEZŐ: ARTZEN ÉPÍTÉSZETI ÉS DESIGN STÚDIÓ
1224 BUDAPEST, BARTÓK B. ÚT 149.

RÖVID LEÍRÁS:

A TERVEZETT ÉPÜLET EREDETILEG KÉT SZINT PLUSZ TETŐTÉR BEÉPÍTÉSES, DE MÁR A KIVITELEZÉS ELEJÉN FELMERÜLT AZ IGÉNY, HOGY AZ ÉPÜLETET EGY TOVÁBBI SZINTTEL BŐVÍTSÜK, HOGY A KÉSŐBBIEKBEN A SZŰKÖS ALAPTERÜLET NE SZABHASSON GÁTAT A VÁROSI LAKOSOK SZINVONALAS ELLÁTÁSÁNAK.


JELEN KIEGÉSZÍTÉSBN MUTATJUK BE, HOGY MILYEN MÓDON TARTJUK LEHETSÉGESNEK A SZINTSZÁM BŐVÍTÉSÉT.

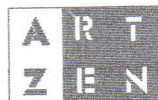
AZ ELSŐ EMELET FÖLÉ EGY AZZAL MEGEGYEZŐ ALAPRAJZÚ SZINT KERÜL, MÍG A TETŐ ÉS A FÖLDSZINT KIALAKÍTÁSA VÁLTOZATLAN MARAD. AZ ÚJ ÉPÜLET ÍGY MAGASABB LESZ A SZOMSZÉDOS ÉPÜLETNÉL, A CSATLAKOZÓ PÁRKÁNYVONALNÁL 3,65M-REL, MÍG A CSATLAKOZÓ GERINC MAGASSÁGNÁL CSUPÁN 0,60 M-REL.

A MEGLÉVŐ ÉPÜLET PÁRKÁNYVONALA AZ ÚJ ÉPÜLETEN MINT HOMLOKZAT DÍSZÍTŐ ELEM TOVÁBBFUT, FÖLÖTTE AZ ÉPÜLET HOMLOKZATÁT "KIKÖNNYÍTJÜK" NAGY ÜVEGFELÜLETEKKEL, ÉS LAMELLÁS ÁRNYÉKOLÓKKAL. A LÉPCSŐHÁZI BLOKK TETEJÉT A PIHENŐ FÖLÖTT A SZOMSZÉDOS ÉPÜLET TETEJÉVEL PÁRHUZAMOSAN "LETÖRJÜK", EZZEL IS CSÖKKENTVE A MAGASSÁGKÜLÖNBSÉGET. A KÉT ÉPÜLET KÖZÖTTI TŰZFALAT A TETŐHÖZ HASONLÓ SZÍNŰRE FESTJÜK, OPTIKAILAG EZZEL IS TOMPÍTVA A KÉT ÉPÜLET KÖZÖTTI KÜLÖNBSÉGET.

A MELLÉKELT LÁTVÁNYTERVEK A HELYSZÍNEEN KÉSZÜLT FOTÓKBA SZÁMÍTÓGÉPPLE LETTEK BEILLESZTVE, ÍGY TELJES MÉRTÉKBEN A TERVEZETT ÉS MEGLÉVŐ ÉPÜLET VALÓS ARÁNYAIT MUTATJÁK.

BUDAPEST, 2003. MÁJUS 28.


PETRUS FERENC
OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK,
É-2 01 4176/02
ÉPÍTÉSZ KAMARAI SZ.: 01-4176



BETEGELLÁTÁSI ÉS PREVENCIÓS KÖZPONT
MÓDOSÍTOTT ENGEDÉLYEZÉSI TERVE
SÁTORALJAÚJHELY, MÁRTÍROK U. 9. 3019/2
ÉPÍTETŐ: DENTAL-MED CO. BT.
SÁTORALJAÚJHELY, ESZE T. U. 9.

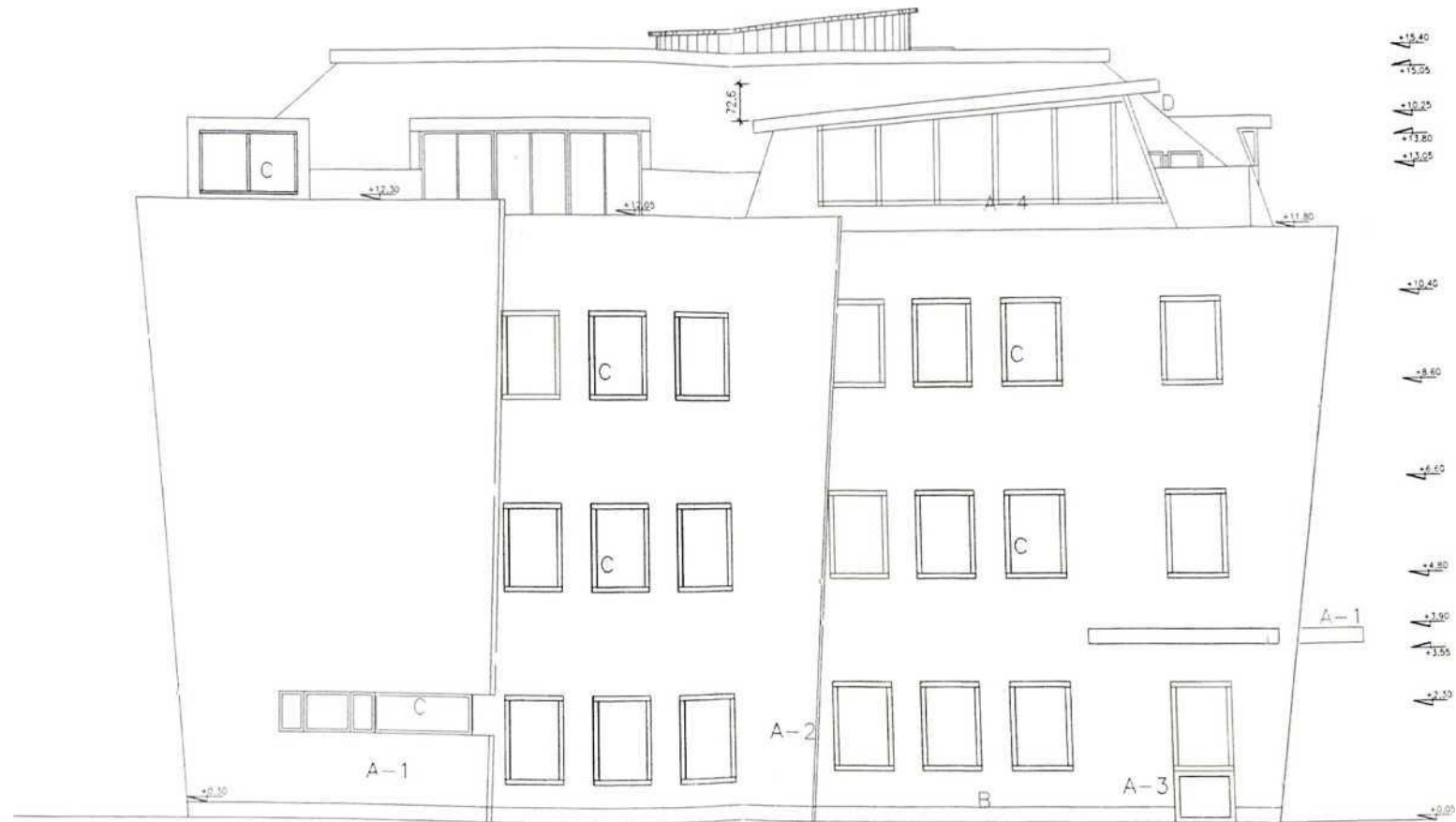
ARTZEN ÉPÍTÉSZ ÉS DESIGN STÚDIÓ
BUDAPEST, 1224 BARTÓK B. U. 149
PETRUS FERENC, OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK
É-2-01 4176/02





KELETI HOMLOKZAT

A 1? T <i>g</i> 	BETEGELLÁTÁSI és MÓDOSÍTÓ!	PREVENCIÓS ENGEDÉLYEZÉSI	KÖZPONT TERVE	ARTZEN BUDAPEST,	ÉPÍTÉSZETI ÉS DESIGN 1224 BARTÓK B. U.	STÚDIÓ 149.
	SÁTORALJAÚJHELY, MÁRTÍROK ÚTJA 9. 30 19/2 É P Í T T E T Ő : D E N T A L - M E D SÁTORALJAÚJHELY, ESZE T. U. 9.	Co.	BT.	PETRUS FERENC	OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK É 2 - 0 1 4 1 7 6 / 0 2	É 2 - 0 1 4 1 7 6 / 0 2
KELETI HOMLOKZAT M - 1 : 1 □ □ I						



DÉLI HOMLOKZAT



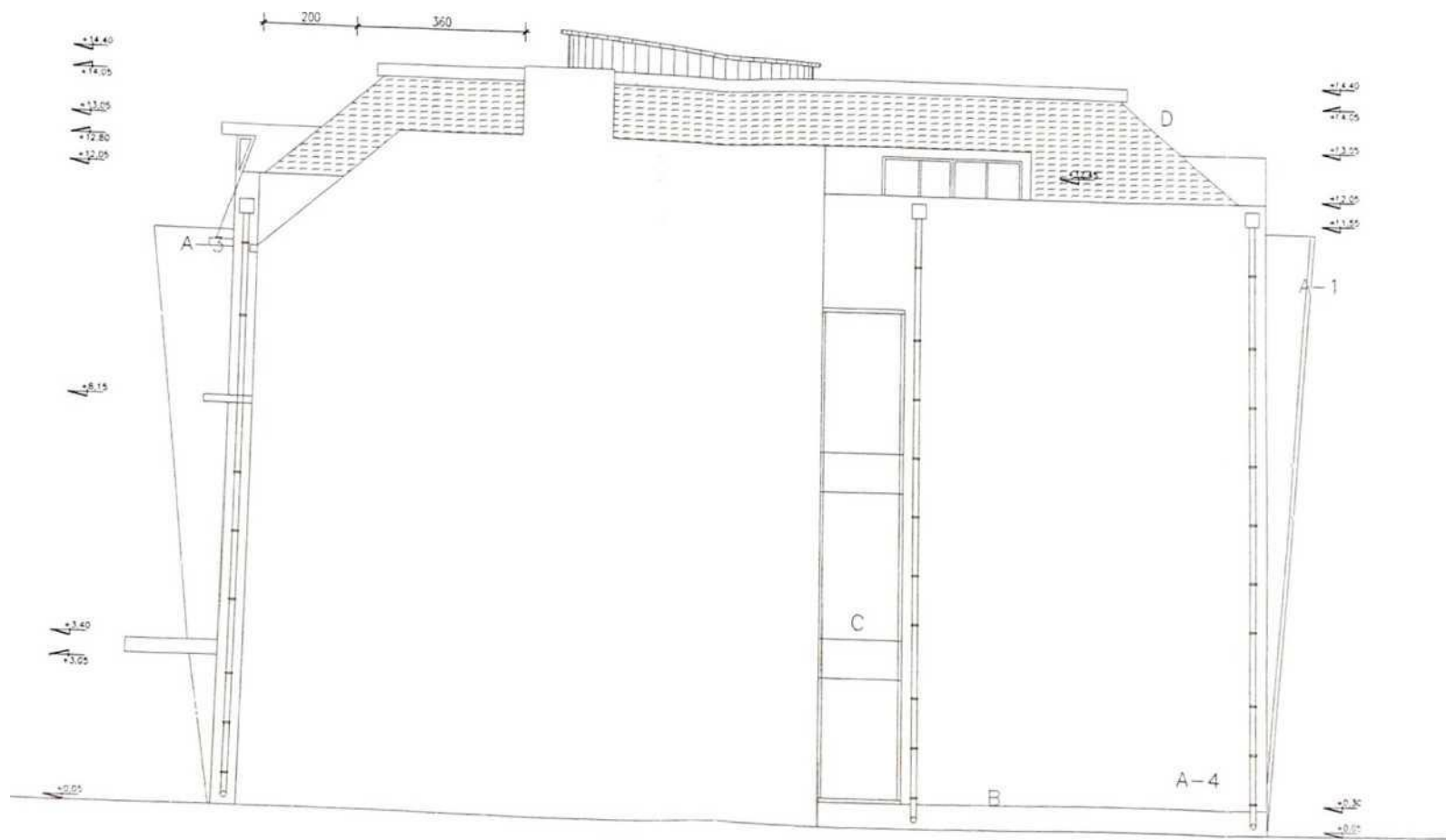
BETEGELLÁTÁSI ÉS PREVENCIÓS MÓDOSÍTOTT KÖZPONT
 ENGEDÉLYEZÉSI SÁTORALJÁÚJHELY, MÁRTÍROK TERVE . 3D
 ÚTJA 9. ÉPÍTETŐ: DENTAL -M ED CO S ÁTORAI 9/2 B T .
 LJ Á Ú J H E LY, ESZE T. U . 9 .

ARTZEN ÉPÍTÉSZETI ÉS DESIGN STÚDIÓ BUDAPEST, 1224
 BARTÓK B. U. 14^A. PETRUS FERENC OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK É
 7. - 0 1 4 17 6 / m²

[DELI

HÖMLŐ K Z
 AT

E7



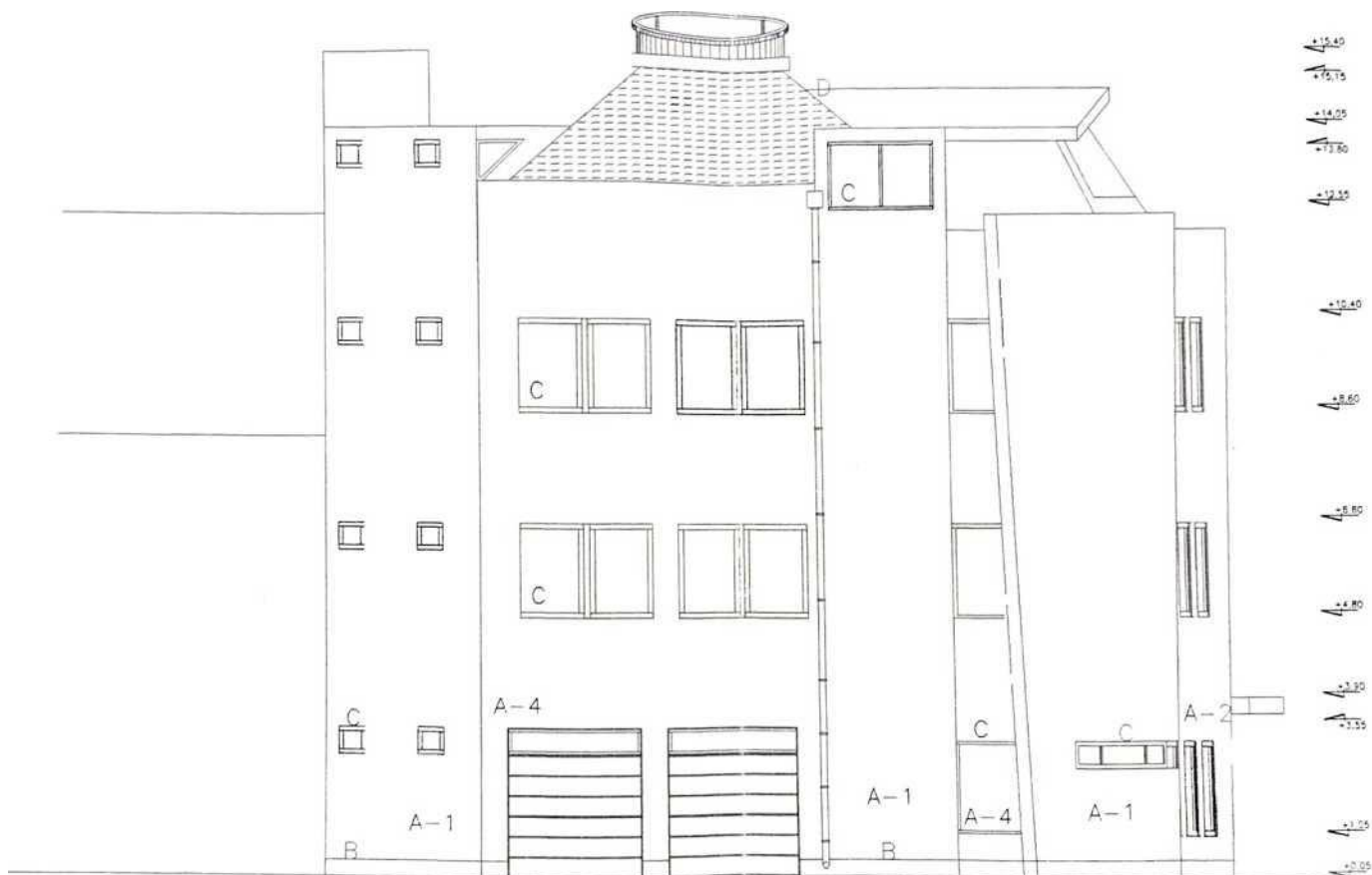
ÉSZAKI HOMLOKZAT



BETEGELLÁTÁSI
MÓDOSÍTOTT
ÉS PREVENCIÓS KÖZPONT
ENGEDÉLYEZÉSI TERVE
SÁTORALJAÚJHELY, MÁRTÍROK ÚTJA 9. 30 19/2 É
P I T T E T Ő : D E N T A L - M E D Co. BT.
SÁTORALJAÚJHELY, ESZE T. U. 9.

ARTZEN ÉPÍTÉSZETI ÉS DESIGN STÚDIÓ BUDAPEST, 1224
BARTÓK B. U. 149.
PETRUS FERENC OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK
É 2 - 0 1 4 1 7 6 / 0 2
IESZAKI HÍDMLDKZAT M=1:1CШ|

EB
*



NYUGATI HOMLOKZAT

A ▲ m w	P 7	BETEGELLÁTÁSI ÉS PREVENCIÓS KOZPÜNT MÓDOSÍTOTT ENGEDÉLYEZÉSI TERVE SÁTORALJAÚJHELY, MÁRTIROK ÚTJA 9. 3D 19/2	ARTZEN	ÉPÍTÉSZETI ÉS DESIGN STÚDIÓ 1224 BARTÓK B. U. 149. FERENC DKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK É 2 - □ 1 4 17 6 / □ Z
	If 1			
	IP VI 1: N	ÉPÍTETŐ: DENTAL-MED SÁTORALJAÚJHELY,	Co. ESZE	BT. U. 9.

ARTZEN

BUDAPEST,
PETRUS

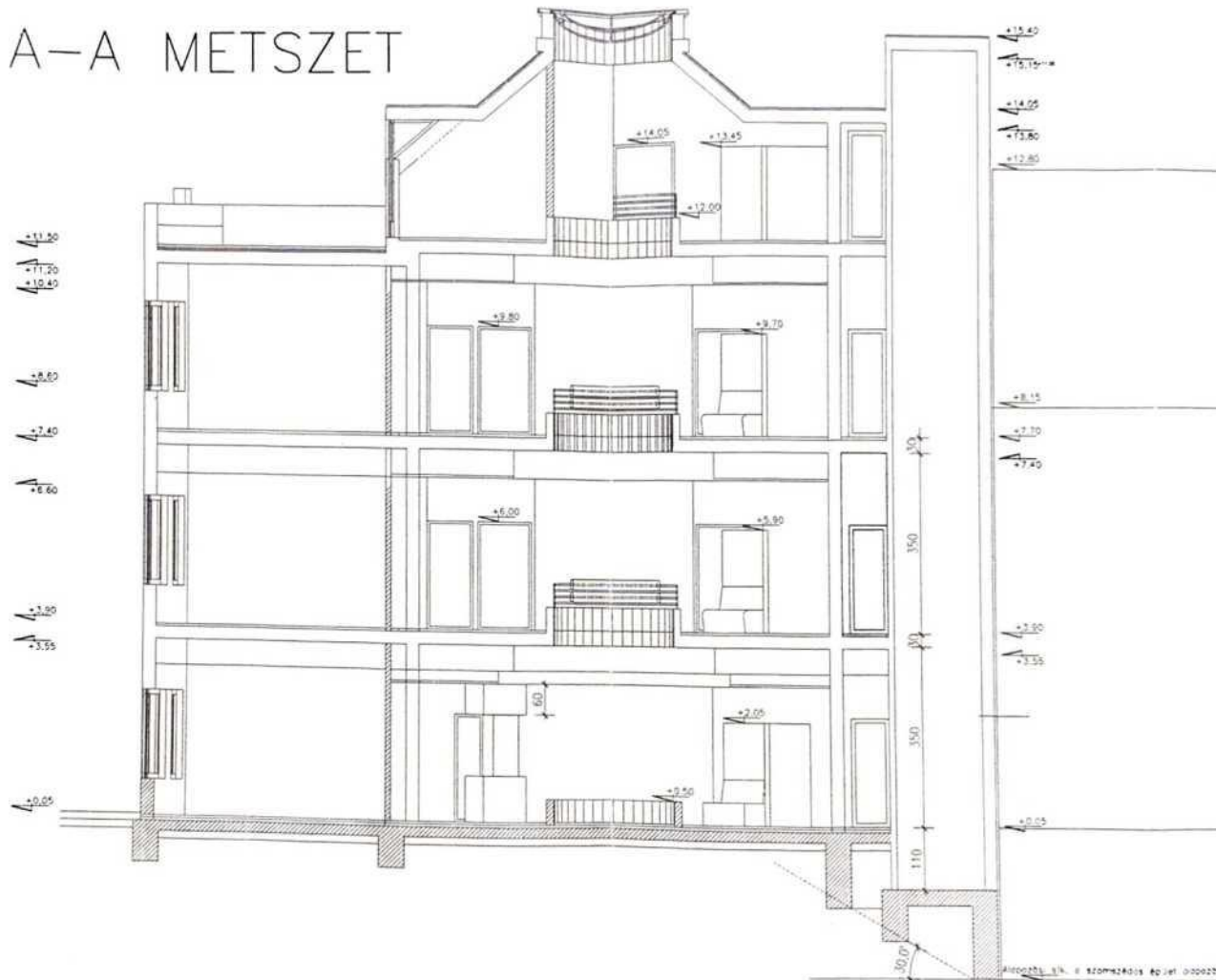
INYUGATI

ÉPÍTÉSZETI ÉS DESIGN STÚDIÓ 1224 BARTÓK
B. U. 149. FERENC DKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK É 2
- □ 1 4 17 6 / □ Z

LOKZA
T

E 1 Ū

A-A METSZET

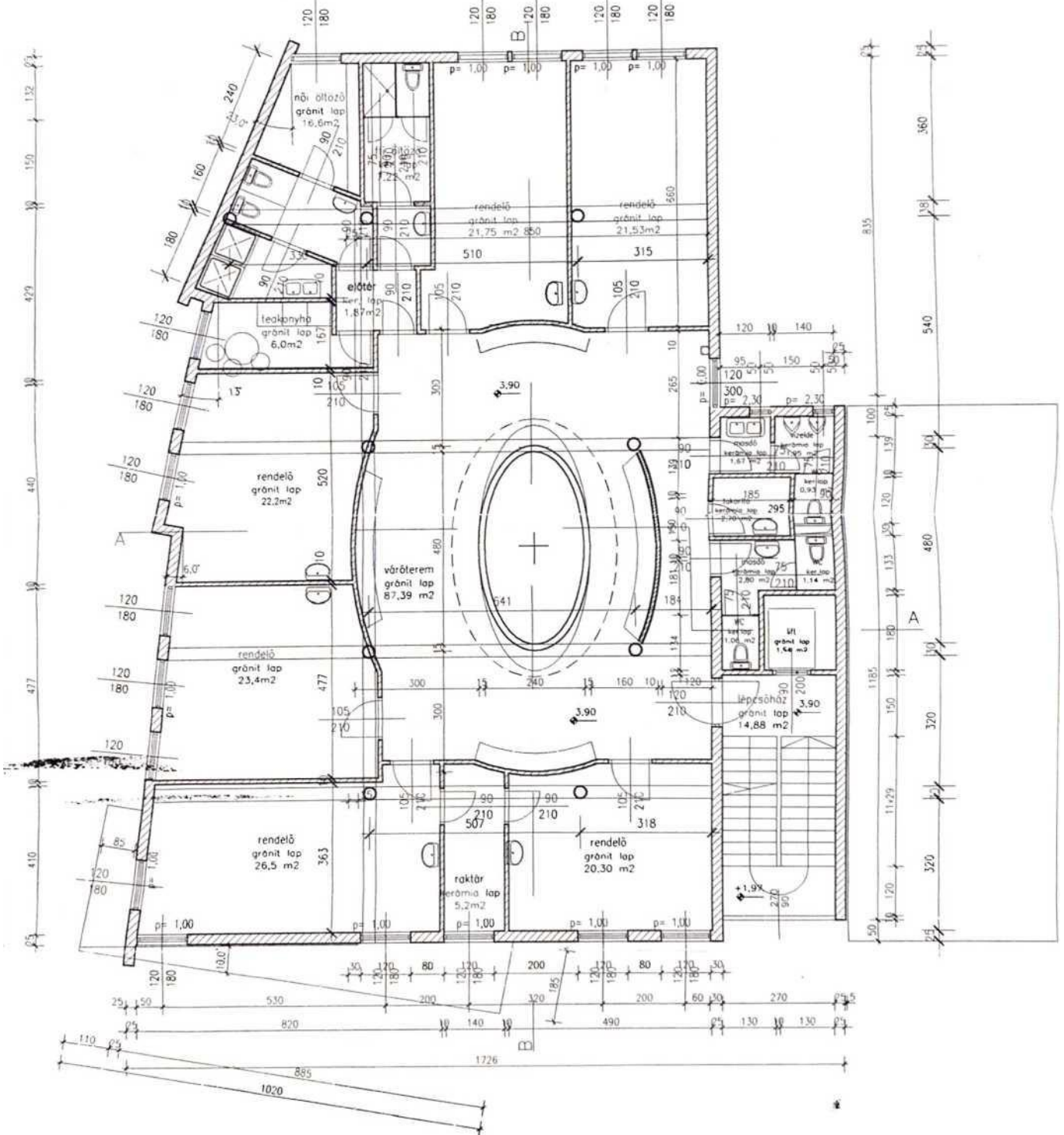


BETEG ELLÁTÁSI ÉS PREVENCIÓS KÖZPONT
 MÓDOSÍTOTT ENGEDÉLYEZÉSI TERVE
 SÁTORALJAÚJHELY, MÁRTÍROK ÚTJA 9. 3D 19/2
 É P ÍTTETŐ : D E N T A L - M E D Co. BT.
 SÁTORALJAÚJHELY, ESZE T. U. 9.

ARTZEN ÉPÍTÉSZETI ÉS DESIGN STÚDIÓ
 BUDAPEST. 1224 BARTÓK B. U. 149.
 PETRUS FERENC OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK
 É 2 - □ 1 4 1 7 6 / 0 2

/
 F" fi
 L-

317.4 U> 340 sf. àio-----rj
 t----- 400 --- 1 130-π i 130 L. J35 L



1?7

BETEGELLÁTÁSI ÉS PREVENCIÓS KÖZPONT MÓDOSÍTOTT E ART2EN ÉPÍTÉSZETI ÉS DESIGN STÚDIÓ BUDAPEST, 1224 N □ E ÉLVEZ ÉS I TERVE SÁTORALJAÚJHELY, BARTÓK B. U. 149. PETRUS FERENC OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK MÁRTYÓK ÚTJA 9. 3D 19/2

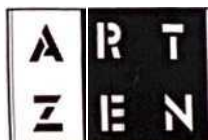
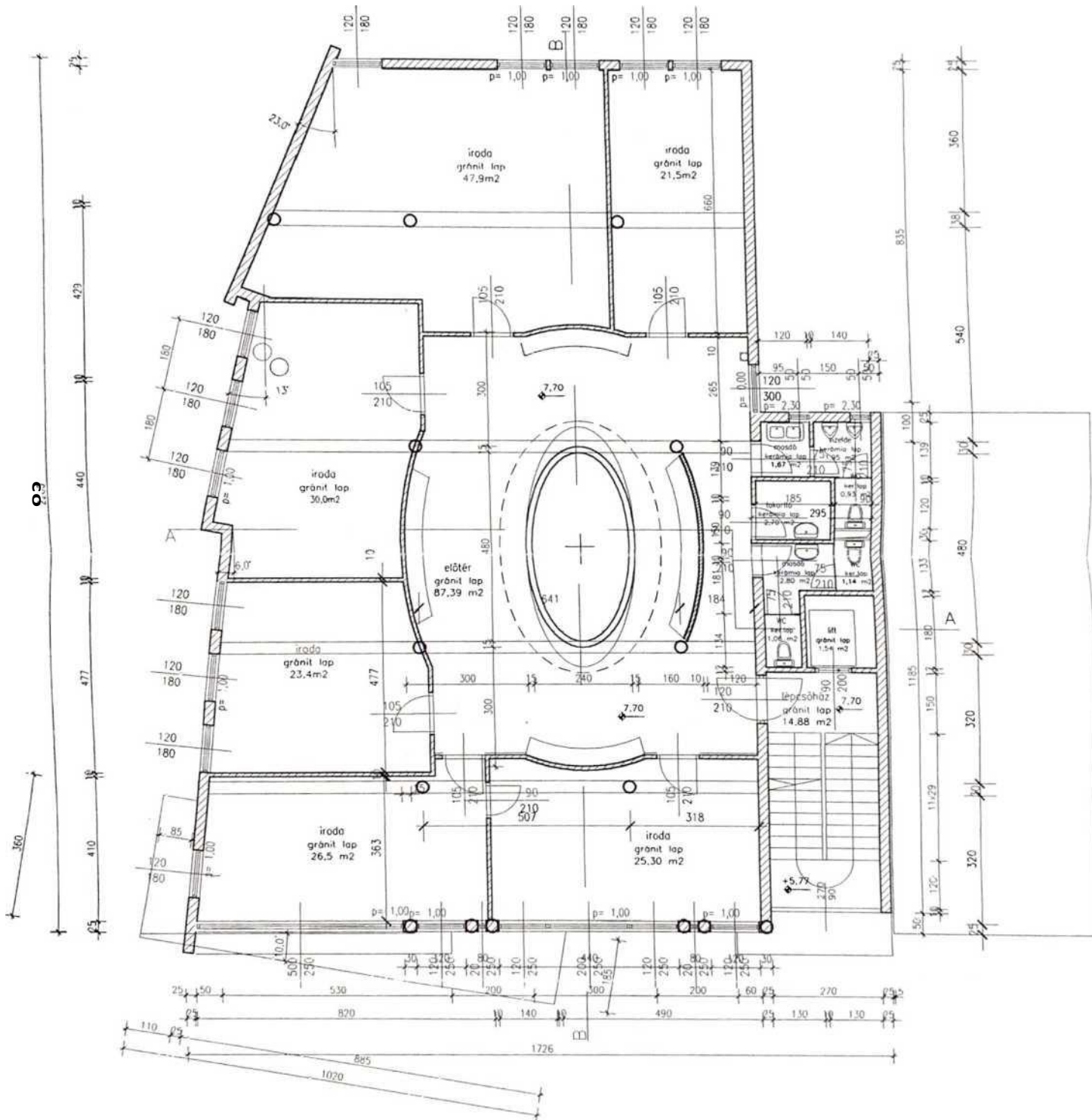
ÉPÍTETTŐ: DENTAL - MED CD. BT.
 SÁTOR ALJAÚJHELY, ESZE T. U. 9.

É 2 - □ 1 4 1 7 6 / □ 2

I. EMELETI ALAPRAJZ

M= 1 : i

1	1042.4	L	295	1'1		
	317,4 m	340	yp	340	PÍ	f
	TT	TT	TT	TT	TT	TT
Á	400	-----L'-30 j.	170	L 130 l 135 L		



BETÉTS ELLÁTÁS ÉS FREVENCIÓ KÖZPONT MÓDOSÍTOTT ARTZEN
 ENBEDÉLYEZÉGI TERVE SÁTORALJAÚJHELY, MÁRTÍROK BUDAPEST,
 ÚTJA 9. 3D 19/2 ÉPÍTETŐ : DENTA L - M E D C D. PETRUS
 BT. SÁTORALJAÚJHELY, ESZE T. U. 9.

ÉPÍTÉSZETI ÉS 1 224 DESIGN STÚDIÓ B. U. 1
 BARTÓK FERENC OKL. 49. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK
 É 2 - 0 1 4 1 7 6 / 0 2

EMELETI ALAPRAJZ

M 1 : 1

